

Obrazac 18.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud TRGOVAČKI SUD U ZADRU

Poslovni broj spisa 2 St-117/2021-71

Dužnik (ime i prezime/tvrtka ili naziv, OIB, adresa/sjedište)

PEKARA ZLATNI KLAS d.o.o. u stečaju, OIB 62471843117, Stjepana Radića 99 C,
Šibenik

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 8. rujna 2023. DO 9. studenog 2023.

Navesti radnje koje je stečajni upravitelj poduzeo u određenom razdoblju radi prikupljanja stečajne mase u skladu sa svojim dužnostima, popis postupaka pred sudovima i drugim tijelima u kojima je sudjelovao, popis radnika koji su nastavili s radom, dati podatak ima li dužnik izgleda za nastavak poslovanja i mogućnost za izradu stečajnoga plana, dati mišljenje o mogućnosti zaključenja stečajnoga postupka, odnosno što sprječava zaključenje stečajnoga postupka.

1.

U skladu s očitovanjem zamjenika Županijske državne odvjetnice Ante Čala, od povezanog društva ZLATNI KLAS BALDEKIN d.o.o. naplaćen je iznos od 995,43 € / 7.500,07 kn (796,34 € + 199,09 € PDV) za dio opreme koja se od otvaranja stečajnog postupka nalazi u posjedu istog a u skladu s ponudom prokuriste Visara šatrija.

2.

Od povezanog društva ZLATNI KLAS BALDEKIN d.o.o. naplaćen je iznos od 410,58 € / 3.093,52 kn (prefakturirani trošak ovrhe zajedno s kamatama uvećan za PDV) na ime usluga čistoće za koju je stečajni dužnik bio ovršen od strane društva ZELENi GRAD d.o.o. za razdoblje nakon otvaranja stečajnog postupka. Stečajni postupak nad PEKARA ZLATNI KLAS d.o.o. otvoren je 28. svibnja 2021., a računi za koje je stečajni dužnik ovršen odnose se na mjesec 08., 09., 11. i 12. mjesec 2021. Također je evidentno iz podataka dobivenih od strane ZELENi GRAD d.o.o. da je društvo ZLATNI KLAS BALDEKIN d.o.o. podmirivalo troškove usluga za čistoću (05., 06., 10. mjesec 2021.) do prijenosa ugovora na isto – ali očito je omaškom propustilo platiti za navedena 4 mjeseca

3.

Stanje na bankovnom računu na dan pisanja ovog izvješća iznosi 7.721,16 €.

4.

Obzirom da je stečajna upraviteljica već više puta izvještavala da ne može uspostaviti kontakt prethodnog stečajnog upravitelja kako bi podnio zahtjev sudu za isplatom svojih troškova kao i nagrade za svoj rad. Nakon višestrukih poziva kao i e-mail poruka, upućen mu je dana 27. listopada 2023. i službeni dopis koji je poslan i u e-spis ovog predmeta s molbom da u roku od 15 dana dostavi sudu zahtjev za isplatom stvarnih troškova, što nažalost do dana pisanja ovog izvješća nije učinio.

U smislu navedenog – stečajna upraviteljica bi već nakon unovčenja izradila prijedlog za isplatu razlučnog vjerovnika.

Shodno navedenome, stečajna upraviteljica će sačiniti 2 prijedloga za isplatom

1. Isplata po unovčenju bez troškova/nagrade prethodnog stečajnog upravitelja
2. Isplata po unovčenju uz rezervaciju putnih troškova prethodnog stečajnog upravitelja (temeljem 2 odlaska iz Kolana, otok Pag u Šibenik te 1 odlaska u Zadar, a bez korištenja autoputa odnosno cestarine – već samo po kilometraži – što bi iznosilo ukupno $676 \text{ km} \times 0,40 \text{ €} = 270,40 \text{ €} / 2.037,33 \text{ kn}$).

5

Vezano za eventualne vlasničke odnose povezanog društva ZLATNI KLAS BALDEKIN d.o.o. a sve u smislu da se pokuša dodatno naplatiti – po očitovanju zakonskog zastupnika RH-a, stečajna upraviteljica je dana 21. studenoga posjetila prodajno mjesto – pekaru na adresi Stjepana radića 99 C koja redno rad, no novog zakonskog zastupnika nije zatekla, (također joj se nije javljao na telefonske pozive) već je upućena na razgovor s prokuristom Visarom Šatrijem odnosno njegovim punomoćnikom.

U ulozi prokuriste povezanog društva ZLATNI KLAS BALDEKIN d.o.o. Visar Šatri kao i njegov punomoćnik odvjetnik Ivan Milin, ostaju pri stavu da navedeno društvo temeljem Ugovora o ustupanju i korištenju poslovnog prostora, preuzimanju duga i prijenosu potraživanja od 28. svibnja 2020. godine, a sukladno računovodstveno-knjigovodstvenoj dokumentaciji, nije u svojstvu nikakvog dužnika prema stečajnom dužniku, nego suprotno, da na strani povezanog društva ZLATNI KLAS BALDEKIN d.o.o. postoji potraživanje, koje nažalost zbog propusta odgovornih osoba nije prijavljeno kao tražbina u zakonski predviđenom roku nakon otvaranja stečajnog postupka.

Također izjavljuju da je ponuda za otkup opreme koje je u posjedu koju su platili – zapravo izraz „dobre volje“. Činjenica jest da povezano društvo ZLATNI KLAS BALDEKIN d.o.o. trenutno nije u blokadi i da postoje indicije o mogućem preuzimanju.

Zaključno, ne postoji voljnost da se dobrovoljno plati naknada za neovlašteno korištenje opreme, a ukoliko bi se takav nalog i izdao spremni su istome prigovoriti te nastaviti dokazivati svoj stav u parničnom postupku.

5.

Slijedom svega prethodno navedenog, a posebice na obzirom na razvoj događaja u proteklom razdoblju, te činjenicu da je unovčena sva imovina, stečajna upraviteljica i dalje je stava da bi nastavak predmetnog stečajnog postupka u smislu pokušaja naplate naknade za neovlašteno korištenje opreme, generirao dodatne troškove te će u najskorijem roku izvršiti obračun troškova unovčenja stečajne mase te zatražiti odobrenje za isplatu.

II. STANJE STEČAJNE MASE

1. dati sustavan pregled predmeta stečajne mase s početka razdoblja izvješća prema članku 223. Stečajnog zakona _____

1. Pokretnine – vozilo

- a. N1, marke MERCEDES X CITAN, godina proizvodnje 2014., broj šasije WDF4156061U139442

2. Pokretnine - oprema pekarske radnje

2. dati podatak koji su predmeti stečajne mase unovčeni i u kojem iznosu _____

1. vozilo

N1, marke MERCEDES X CITAN,
godina proizvodnje 2014.,
broj šasije WDF4156061U139442

Unovčeno je **5.840,00 € + PDV 1.460,00 €**

2. Pokretnine koje se nalaze u prostoru na adresi Stjepana Radića 99 C i koje dalje koristi povezano društvo ZLATNI KLAS BALDEKIN d.o.o.

Pokretnine pribavljene 2017. i 2028. (prema popisu dugotrajne imovine stavke 23 do 28) – a radi se o jednoj rashladnoj vitrini i policama za izlaganje pekarskih proizvoda. Iste su nabavljene također od tvrke Termoklima Ivančić d.o.o. a za koju je dato mišljenje da su te pokretnine iako ispravne i uporabljive, teško tržišno utržiive prije svega iz razloga što su radjene po mjeri pa su teško prilagodljive novom prostoru a i zastarijelog su estetskog izgleda. U svakom slučaju procjenjuju da se za iste ne bi moglo dobiti više od 500 € (3.750 kn).

Unovčeno je **796,34 € + 199,09 € PDV)**

Unovčeno ukupno 6.636,34 € + PDV 1.659,09 € = 8.295,43 €

3. dati podatak koji predmeti stečajne mase nisu unovčeni i zbog kojeg razloga ____
Nema.

4. dati podatak o tome kako je ostvareno razlučno pravo, ako ono postoji _____

Rješenje o ovrsi pljenidbom, procjenom i prodajom pokretnina klasa UP/I-415-02/2020.01/1175, urbroj 513-07-15/21-02 od 02.02. 2021 na iznos od 74.223,81 kn (9.851,19 €).

5. dati podatak o tome kako je ostvareno izlučno pravo, ako ono postoji _____
Ne postoji izlučno pravo.

6. dati podatak o vjerovnicima stečajne mase i njihovom namirenju _____
U izvještajnom razdoblju nije bilo namirenja vjerovnika stečajne mase.

7. dati podatak o isplatama plaća radnika ako su nastavili s radom nakon otvaranja stečajnoga postupka _____
Nema radnika koji su nastavili sa radom.

8. dati podatak o namirenju stečajnih vjerovnika (diobe) _____
U izvještajnom razdoblju nije bilo namirenja stečajnih vjerovnika.

9. ostali podaci _____
Nema.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Naznačiti radnje koje će se poduzeti u narednom razdoblju od 6. lipnja 2023. do 6. rujna 2023.

Sagledavajući cjelokupni tijek predmetnog stečajnog postupka do sada a koji je otvoren 28. svibnja 2021. što znači da traje pune 2 godine, stečajna upraviteljica će predložiti sazivanje skupštine vjerovnika s prijedlozima

1. Obzirom da je unovčena sva imovina, izvršiti će se obračun troškova unovčenja te tražiti odobrenje razlučnog vjerovnika za isplatom.

Ako stečajni upravitelj izvješće podnosi radi donošenja odluka pojedinog tijela stečajnoga postupka, izvješće sadrži i prijedlog odluka.

Mjesto i datum
Zadar, 10. prosinca 2023.

Stečajni upravitelj
Sanja-Pola Katavic

Privici:

1. Izvadak s bankovnog računa od 10. 12. 2023.
2. Račun 2-1-1 za opremu u posjedu povezanog društva
3. Račun 3-1-1 prefakturirani trošak ovrhe s kamatama za usluge čistoće
4. Dopis prethodnom stečajnom upravitelju
5. Dopis Zlatni Klas Baldekin d.o.o.